

**Studiu de însorire a variantei de mobilare prezentate pentru
“ PUZ SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA INDUSTRIALA
IN ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI LOCUINTE
COLECTIVE – PENTRU CONSTRUIRE COMPLEX COMERCIAL
SI LOCUINTE COLECTIVE “
pe str. B-DUL REPUBLICII , nr . 297 , 297A , Mun. Ploiești, Jud.
Prahova**

DATE GENERALE

Denumirea obiectivului :

STUDIU de INSORIRE

**PUZ SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA INDUSTRIALA IN
ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE
– PENTRU CONSTRUIRE COMPLEX COMERCIAL SI LOCUINTE
COLECTIVE**

**“ Amplasament : str. B-DUL REPUBLICII , nr . 297 , 297A ,
Ploiești, jud. Prahova**

**Beneficiar : S.C. MANGY CONSTRUCT S.R.L
S.C. ASCENT PROCONSTRUCT SRL**

Din punct de vedere urbanistic , conform PUG in vigoare al localitatii amplasamentul se afla in
zona In – zona industrie nepoluanta . .

Amplasamentul studiat are acces la strada B-dul Republicii

SCOPUL STUDIULUI DE INSORIRE

Prezenta documentatie are drept scop analizarea modului in care imobilele propuse in varianta de
mobilare vor influenta insorirea locuintei din vecinatatea de Nord – Est .

(2) In cazul in care proiectul de amplasare a cladirilor evidentiaza ca distanta dintre cladirile
invecinate este mai mica sau cel putin egala cu inaltimea cladirii celei mai inalte, se va intocmi studiu de
insorire, care sa confirme respectarea prevederii de la alin. (1).

GENERALITĂȚI PRIVIND ÎNSORIREA

S-a studiat conformitatea duratei de însorire cu art. 3(1 și 2) din Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sănătate publică privind mediul de viață al populației, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21 februarie 2014, care prevăd:

Art. 3

(1) Amplasarea clădirilor destinate locuințelor trebuie să asigure însorirea acestora pe o durată de minimum 1 1/2 ore la solstițiul de iarnă, a încăperilor de locuit din clădire și din locuințele învecinate.

- Solstițiul de iarnă

Solstițiul de iarnă reprezintă momentul începerii iernii în emisfera nordică și al verii în emisfera sudică. Astfel, vom avea ziua cea mai scurtă și noaptea cea mai lungă a anului. După solstițiul de iarnă ziua va începe să crească și va fi egală cu noaptea la echinocțiul de primăvară.

Soarele are o traiectorie parabolică în timpul zilei, ba, mai mult, traiectoria se modifică și cu modificarea anotimpurilor. Astfel: **Iarna** razele solare ajung la un unghi de circa 19° fata de pamint. Aceste unghiuri se ating **doar la prânz**

ÎNCADRAREA ÎN TERITORIUL a AMPLASAMENTULUI

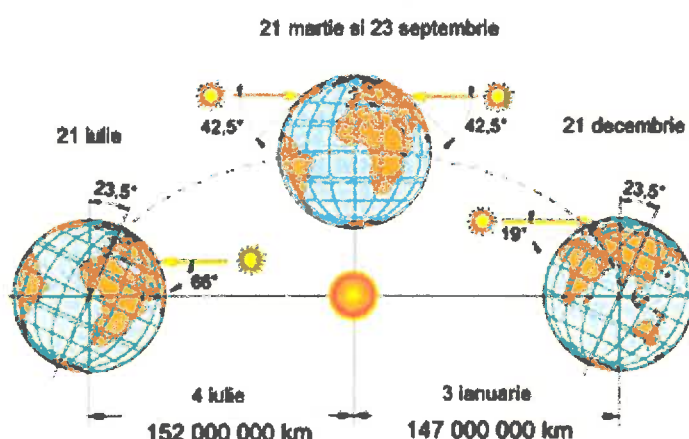
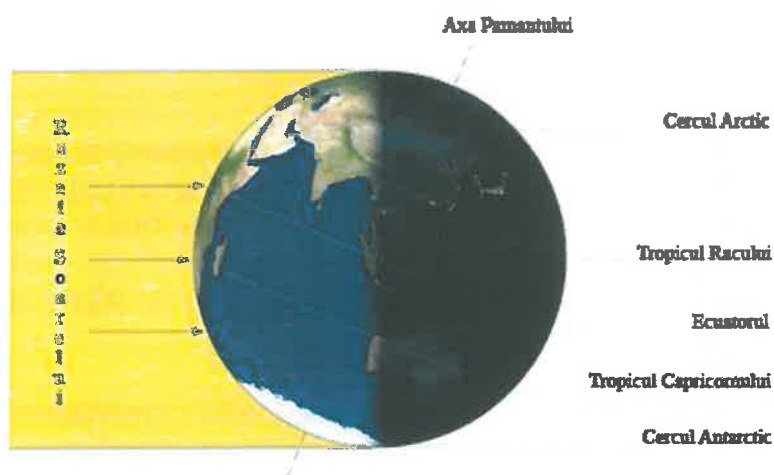
Incinta studiată se află situată în proximitatea zonei de Nord a localității .

Amplasamentul studiat se află situat pe str. B-dul Republicii , nr 297 , 297A .

Amplasamentul are accesibilitatea asigurată de pe strada B-dul Republicii

Regimul de înălțime în zona este unul mixt ce variază de la locuințe individuale cu regim de înălțime P+1, la imobile de locuințe colective cu regim de înălțime P+ 5E

Amplasamentul studiat prezintă următoarele vecinătăți



-la Nord – Est : Nr Cad 126801 , Str B-dul Republicii
-la Nord – Vest : Nr Cad 134122 , Nr Cad 126617
-la Sud – Est : SC ELECTRICA SA ,
-la Sud – Vest : Nr Cad 121671 , Neculaie Aurelian , SC SUNUPLED TRADE SRL , Nr cad 128814 , Nr cad 128815 , Nr cad 129232 , Nr Cad 128740

Prezentul studiu va analiza modul in care edificarea imobilelor propuse in varianta de mobilara vor afecta insoirirea locuintei din vecinatatea de Nord – Est a amplasamentului .

AMPLASAREA CONSTRUCTIEI PE PARCELA CONFORM PUZ (EDIFICABIL)

Avand in vedere reglementarile urbanistice , aliniamentul stradal impus prin Certificatul de Urbanism nr **430 / 19.04.2021** , precum si reglementarile urbanistice propuse in PUZ, constructiile se vor amplasa in proximitatea limitei posterioare a terenului studiat (limita de Sud a amplasamentului)

ACCESSE SI CIRCULATII

Accesele pe amplasament vizează două tipuri: pietonal și auto.
Accesul auto catre parcajele din incinta se vor realiza din strada B-dul Republicii
Accesul pietonal pe amplasamet se va realiza tot din strada B-dul Republicii .

REZOLVAREA VOLUMETRICĂ a CLĂDIRII

Se propune realizarea a 3 imobile cu regim de inaltime P+3+4R cu o volumetrie simpla cu forme rectangulare in care ultimul nivel va fi retras fata de nivelele inferioare .

Pentru a asigura conformitatea duratei de însorire cu art. 3(1 și 2) din Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21 februarie 2014 . Camerele de locuit ale imobilelor propuse prezinta ferestre pe laturile cu orientare Est , Vest si Sud .

ANALIZA INSORIRII

Pentru calcularea umbrelor lăsate de construcțiile propuse este necesară, mai întâi, localizarea geografică pentru zona studiată. Acesta este punctul de plecare al oricărui studiu de însorire pentru un amplasament determinat.

Studiul elaborat se face pentru amplasamentul de pe strada B-dul Republicii , nr 297 , 297A .

Se va analiza modul in care imobilele de locuinte colective , cele ce ar putea influenta insoirirea locuintelor din vecinatate vor umbrii sa nu locuinta amplasata pe terenul cu numar cadastral 126801 .

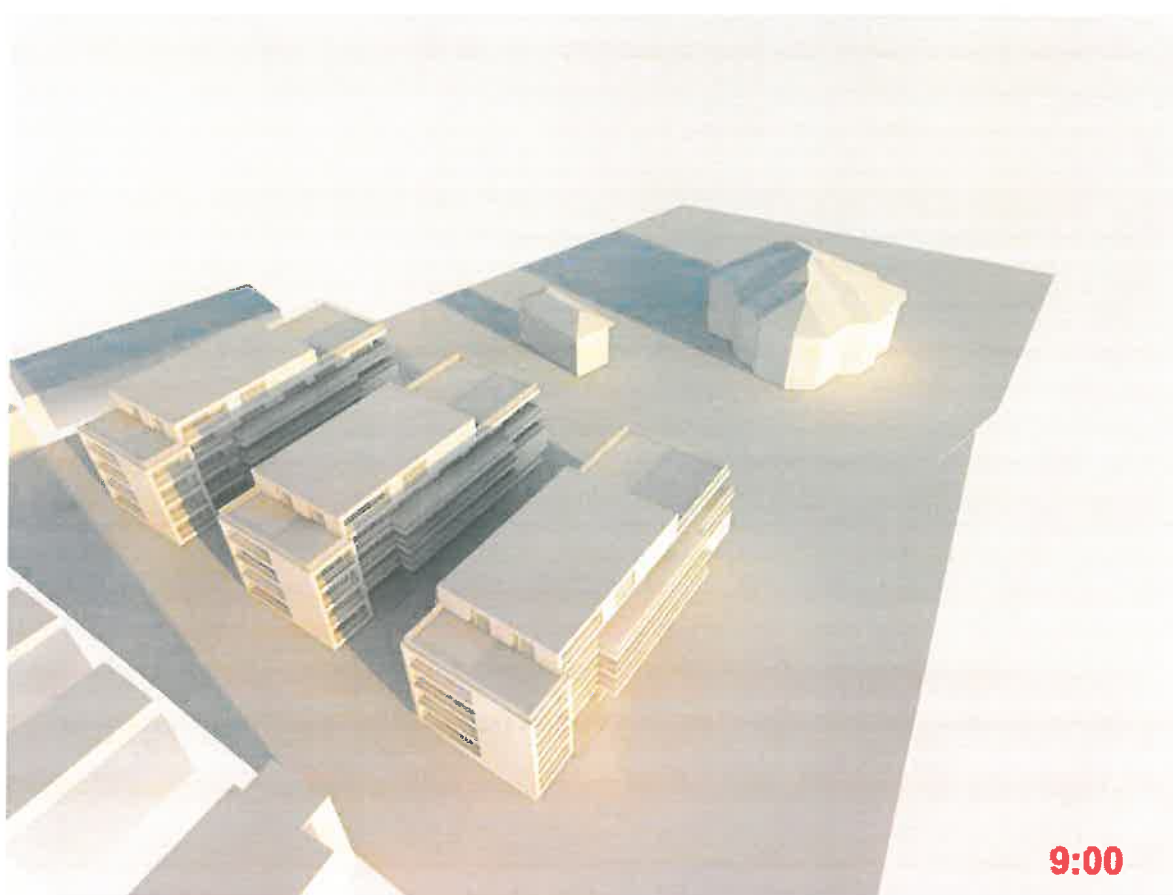
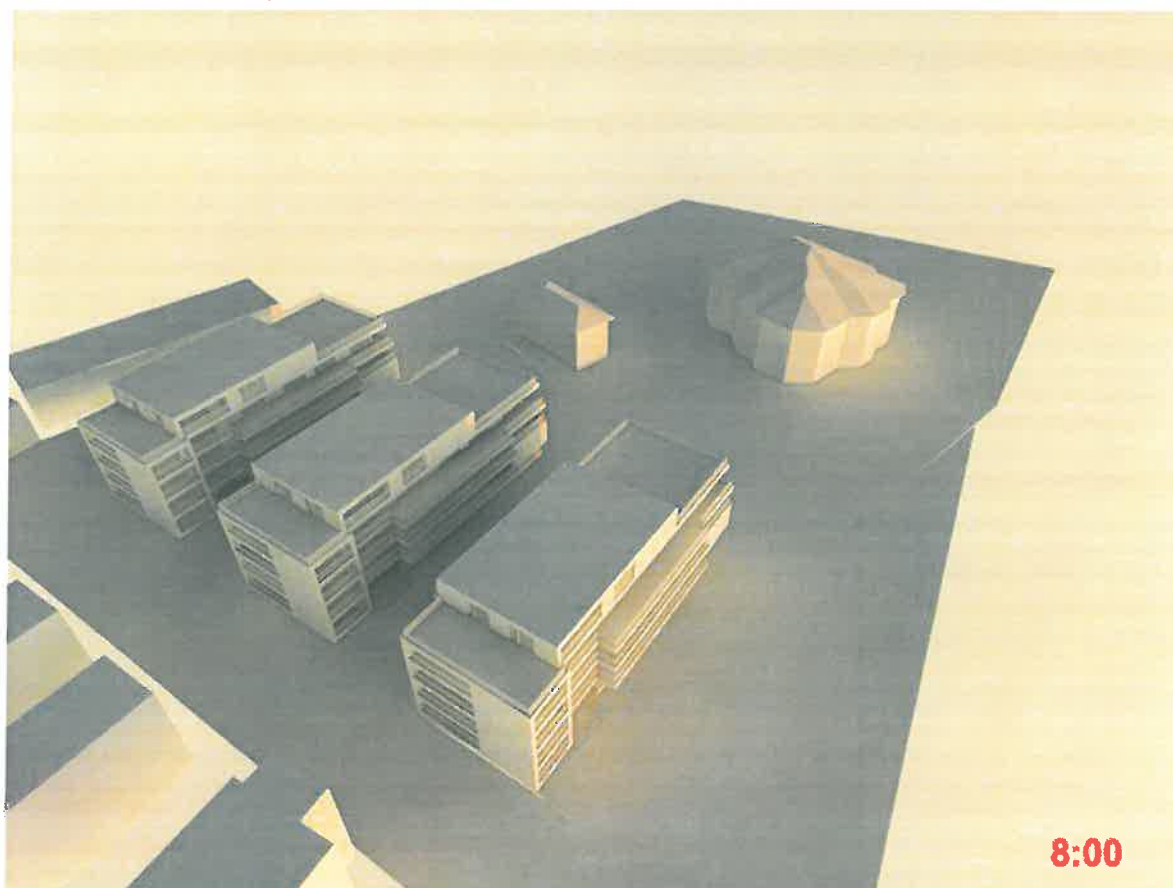
Coordonatele geografice ale locului: Ploiesti, 44° 57' 17.3000" N , 25° 59' 23.5000" E , Alt 170 , 00 m.

Începutul iernii astronomice este marcat de un moment precis, cel al solstițiului de iarnă. El este legat de mișcarea anuală aparentă a Soarelui pe sfera cerească, ce reprezintă consecința mișcării reale a Pământului în jurul Soarelui. La momentul solstițiului de iarnă, soarele se află în emisfera australă a sferei cerești, la distanța unghiulară maximă de $23^{\circ}27'$ sud față de Ecuator, efectuând mișcarea diurnă în lungul cercului paralel cu Ecuatorul ceresc, numit tropicul Capricornului. Aceasta explică, pentru latitudinile medii ale Terrei, inegalitatea zilelor și a nopților, precum și succesiunea anotimpurilor.

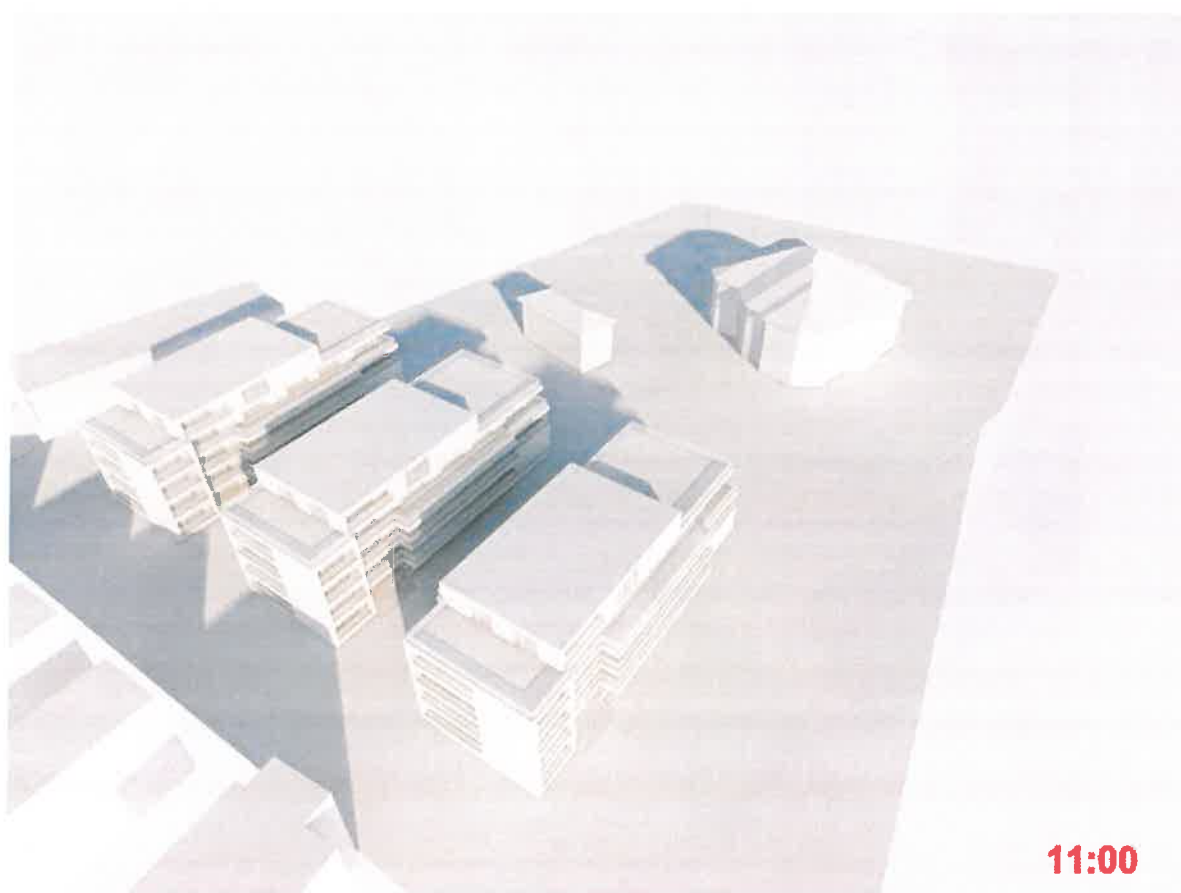
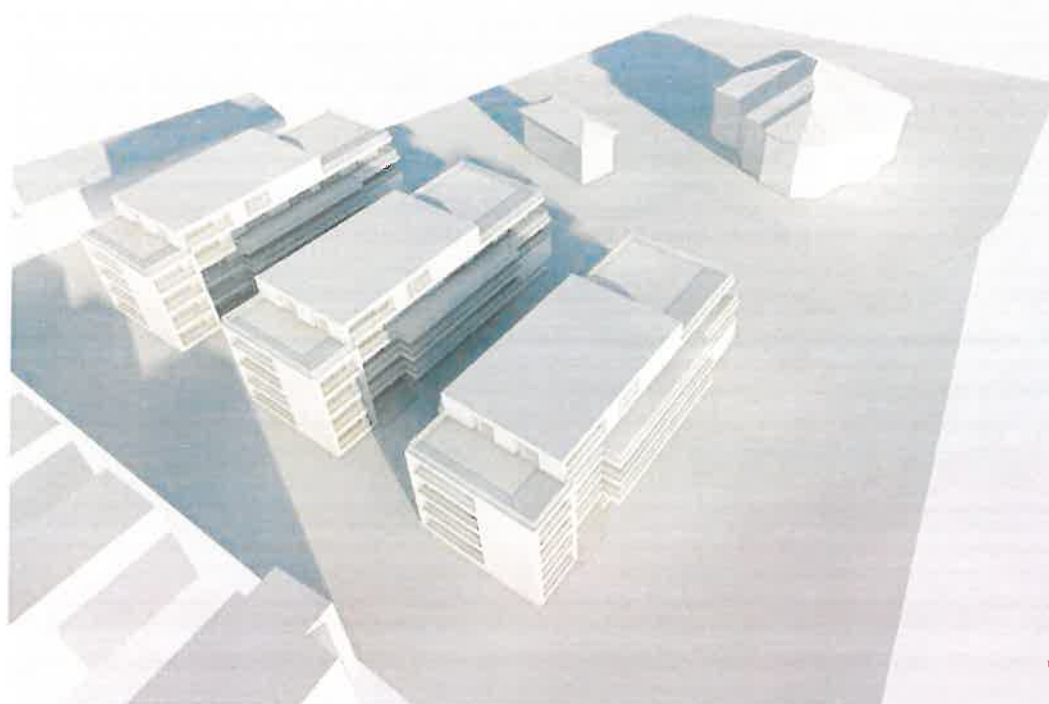
Începând de la data de 21 decembrie, durata zilelor va crește continuu, iar cea a nopților va scădea în mod corespunzător, până la echinocțiul de primăvară.

Data zilei calcului însoririi: ziua cu cea mai scurtă durată de însorire din an -21 decembrie (solstițiul de iarnă).

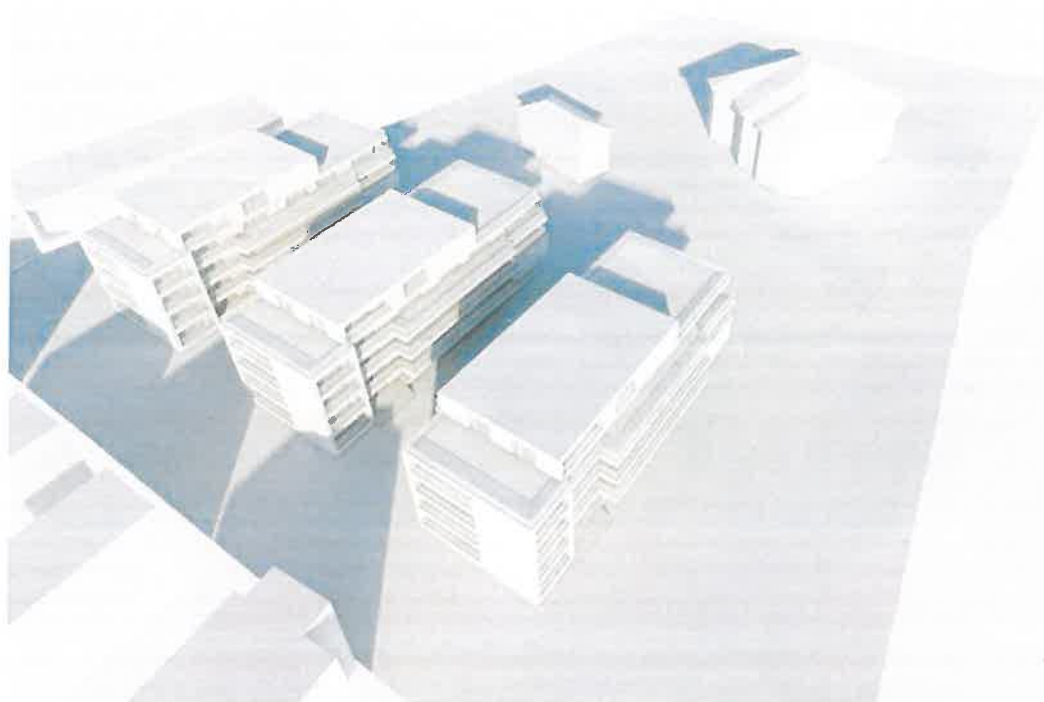
PLOIESTI , 21 DECEMBRIE , 44° 57' 17.3" N , 25° 59' 23.5" E



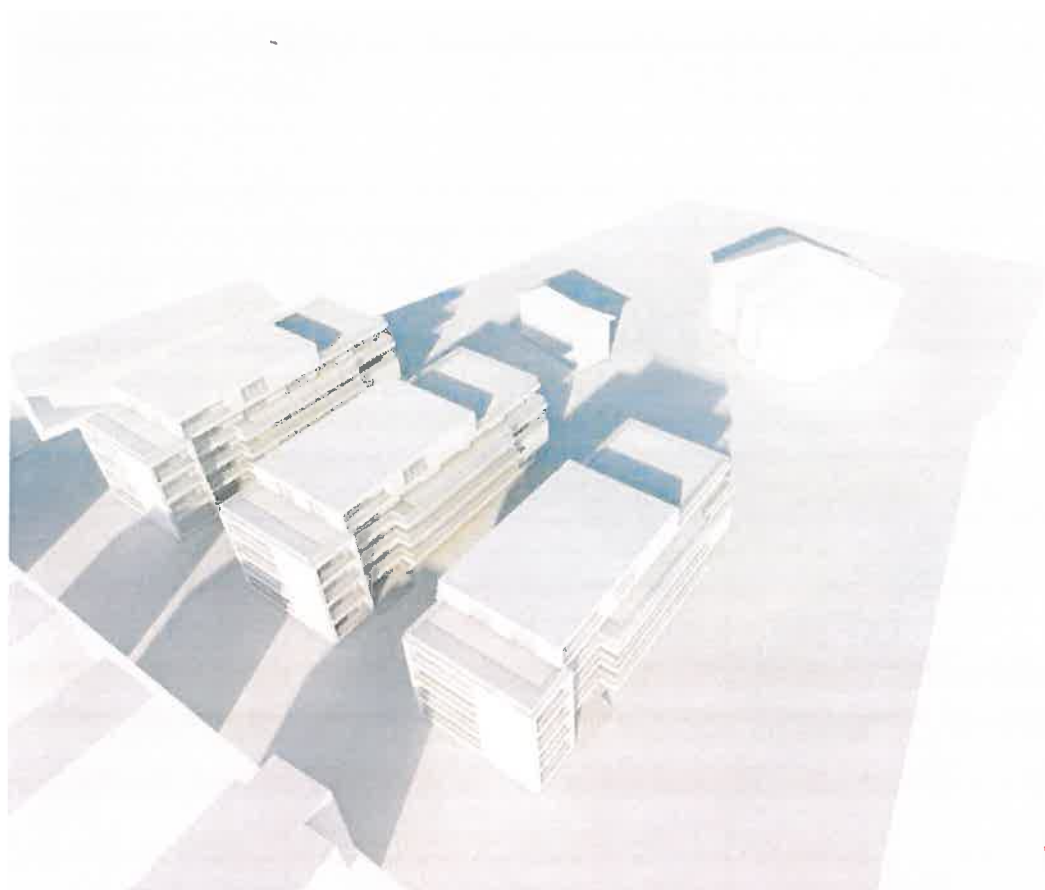
PLOIESTI , 21 DECEMBRIE , 44° 57' 17.3" N , 25° 59' 23.5" E



PLOIESTI , 21 DECEMBRIE , 44° 57' 17.3" N , 25° 59' 23.5" E

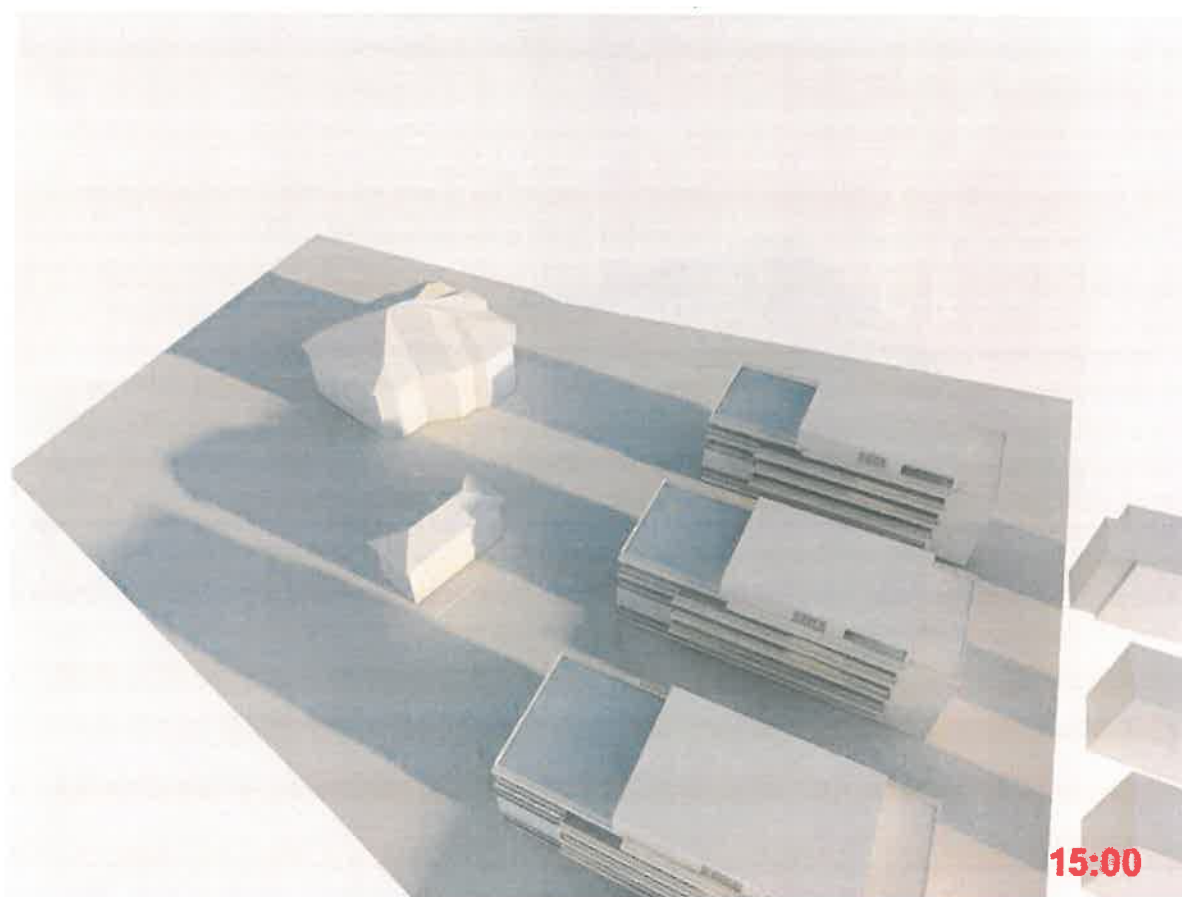
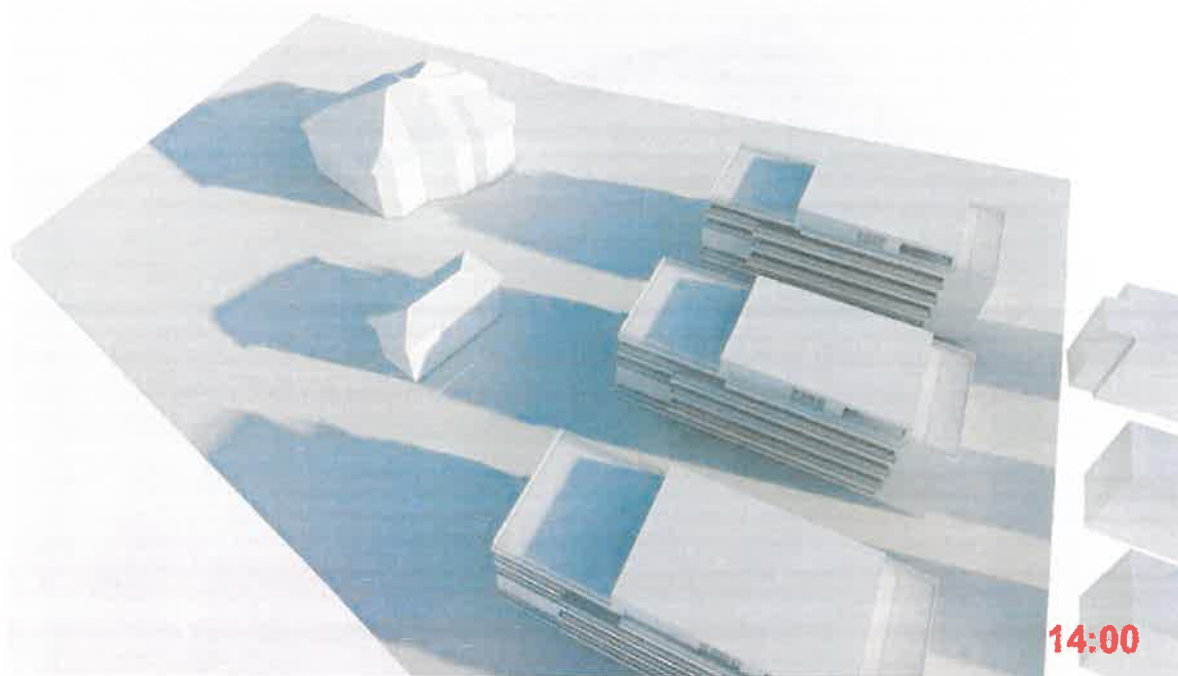


12:00

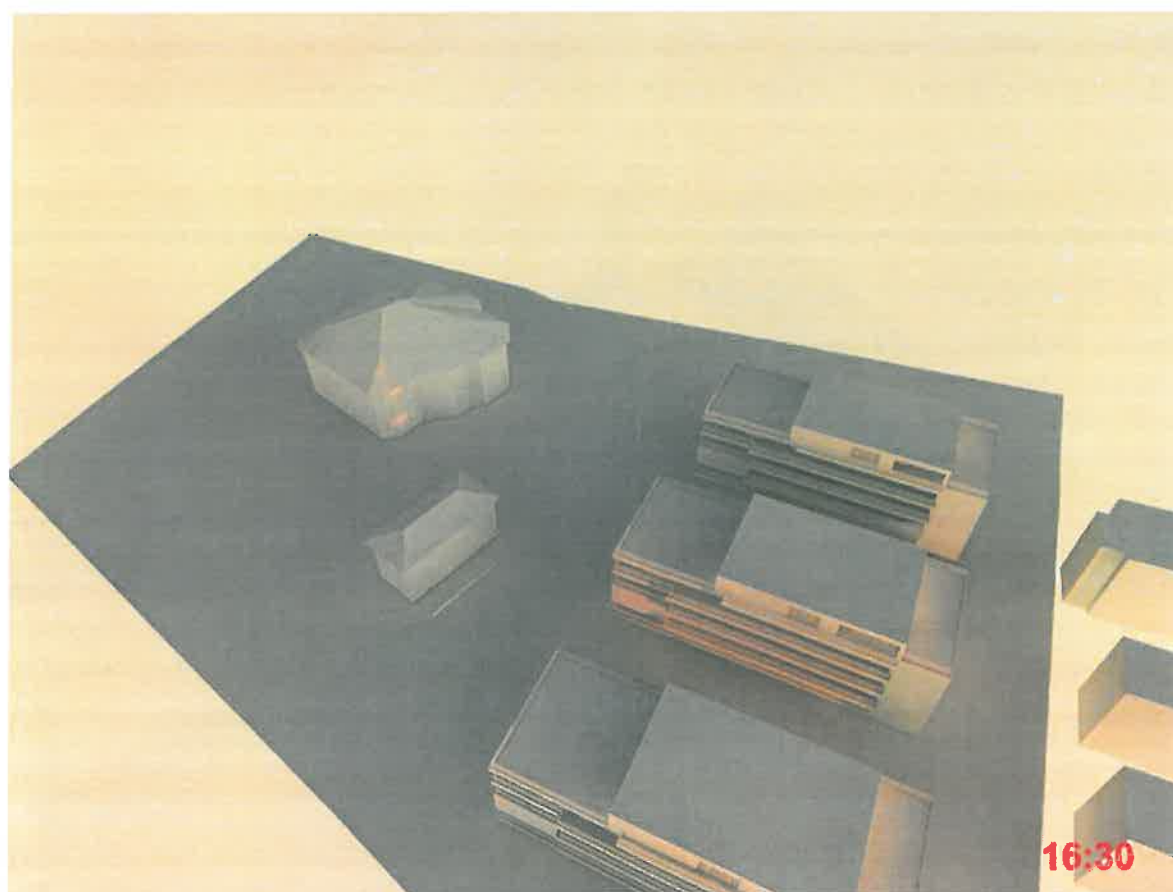
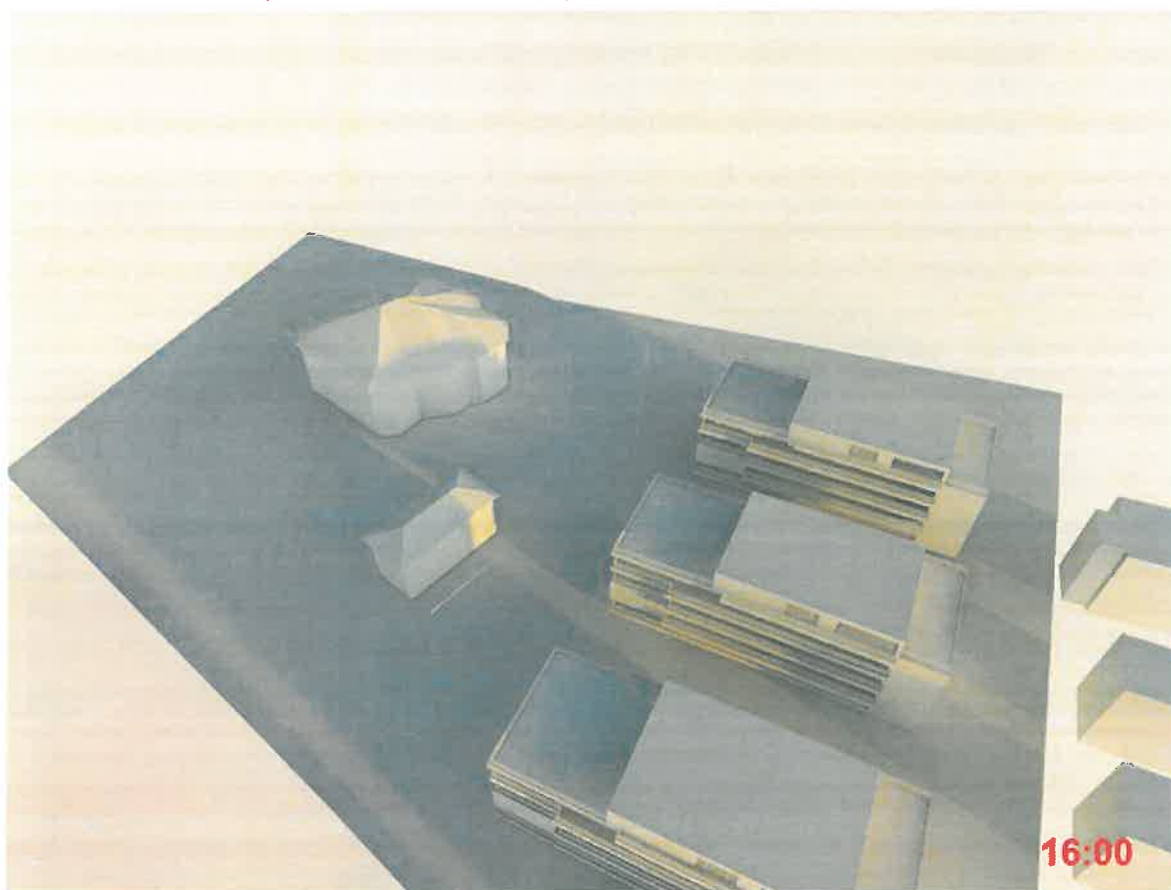


13:00

PLOIESTI , 21 DECEMBRIE , 44° 57' 17.3" N , 25° 59' 23.5" E



PLOIESTI , 21 DECEMBRIE , 44° 57' 17.3" N , 25° 59' 23.5" E



CONCLUZII

Locuinta studiata in prezentul studiu de insorire , din vecinatatea de Nord – Est , beneficiaza in situatia existenta de insorire satisfacatoare pe tot parcusul zile pe fatadele cu orientare Sud – Est si Sud – Vest.

In situatia propusa fatada cu orientare Sud – Est va incepe sa fie umbrita de imobilele de locuinte colective propuse incepand cu ora 14 :00 insa va beneficia de insorire directa incepand cu ora 8:00 , insumand astfel un total de 6 ore de insorire directa pe respectiva fatada .

Fatada cu orientare Sud – Vest va fi insorita total incepand cu ora 12 :00 pana la ora 14:00 cand imobilele propuse vor incepe sa lase umbra purtata pe respectiva fatada , insa aceasta va beneficia de cel putin 2 ore de insorire directa pe toata suprafata fatadei .

Imobilele propuse vor beneficia de insorire directa pentru toate camerele de locuit cu orientare Est Sud si Vest .

In baza studiului efectuat atat locuinta din vecinatate cat si imobilele propuse beneficiaza de cel putin 1.5 h/zi de luminare directa pentru fiecare camera locuibila , respectandu-se astfel conformitatea duratei de însorire cu art. 3(1 și 2) din Ordinul nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21 februarie 2014 , modificat prin OMS nr 994 / 2018 .

INTOCMIT

Arh. Georgescu Bogdan



DATA:

06.09.2021

